

MEDIDAS DE MITIGACIÓN

1.-Se proyectan 2 espejos convexos y 2 balizas en accesos vehiculares del proyecto.
2.-En el tramo de Av. Alemania y Hochstetter se proyecta lo siguiente:
- Redemarcación de flechas direccionales, eje de calzada.
- Se reponen 13.41 m² de vereda.
- Redemarcación de 11 flechas direccionales, Parada de buses, eje de calzada, líneas de detención y senda peatonal.
- Se incorpora demarcación de no bloquear cruce con su respectiva señal RPO-17 en Avenida Alemania y Hochstetter.
- Se incorpora señal RO-16b "Al virar preferencia ciclista" en calle Hochstetter costado Poniente.
- Se reponen 3 rebajes de solera.
- Se incorpora señal IV-3 "Nombre y Número de Calle" en esquina Sur-Poniente.

3.-En calle Hochstetter se proyectan las siguientes medidas:
- Redemarcación de eje calzada, de ciclovía en frontis del proyecto, señal de resalto y de resalto existente.
- Se reponen 102 m² de vereda en mal estado.
- Se incorporan 2 señales PO-9.
- Se incorpora una señal RO-16b próximo a intersección con calle Inglaterra.
- Se reponen 4 rebajes de solera con baldosa podo táctil en los pasajes Príncipe de Gales y Mallorca.
- Se reponen 13 segregadores tipo Cebra en todo el tramo de ciclovía de calle Hochstetter.

4.-En la intersección Hochstetter con Inglaterra se proyectan las siguientes medidas:
- Redemarcación línea de detención, senda peatonal, pintura de ciclovía, eje calzada y 2 flechas direccionales.
- Se reponen 8 rebajes peatonales de tipo encajonado.

MEDIDAS DE OPERACIÓN

a.-En el interior del proyecto y en su frontis se proyecta lo siguiente:
- Se demarcan los estacionamientos vehiculares y de bicicletas. Además, se incorpora demarcación especial y señal RPO-14 en los estacionamientos para discapacitados.
- Se demarcan 14 flechas direccionales y senda peatonal en los pisos de estacionamientos.
- Se incorpora señal RR-6 "Altura máxima" en el acceso a estacionamientos subterráneos.
- Se incorporan 87 m² de vereda nueva en el frontis del proyecto. Además, se proyectan dos accesos vehiculares a nivel de vereda, por lo que las pendientes se generan en el área verde anterior.

Nota:
La señalización y demarcación propuesta para el proyecto, deberá ajustarse a lo dispuesto en los Manuales de Señalización de Tránsito del Ministerio de Transportes y Telecomunicaciones, en particular se indica:

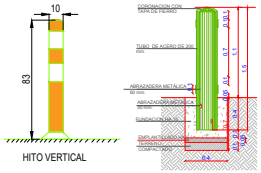
a) La demarcación en la ciclovía debe ser en pintura acrílica de 2,5 mm de espesor, certificada. Además, se debe certificar la retrorreflectancia de la pintura.
b) La restante demarcación debe ser en pintura termoplástica, de 2,5 mm de espesor, certificada con aplicación de microesferas reflectantes, y cumplir con los estipulado en Manual de Señalización de Transito Cap 3. Además, se debe certificar la retrorreflectancia de la pintura.
c) Las demarcaciones obsoletas deben ser removidas antes que las nuevas condiciones de operación y/o físicas se implementen. Se puede utilizar cualquier proceso que elimine totalmente la demarcación obsoleta siempre que no dañe el medio ambiente y que no afecte la integridad del pavimento, tales como chorro de arena, cepillado, quemadura, aplicación de agentes químicos u otros, no siendo aceptable el recubrimiento con pintura gris o negra, ya que esta se degrada con el tiempo dejando visible la demarcación que se ha intentado eliminar.
d) Las señales verticales deben ejecutarse con perfil cuadrado 50x50x2 mm, placa galvanizada, lamina reflectora grado de Ingeniería avanzado, lamina anti grafiti certificada para señalización vial y cumplir con lo estipulado en Manual de Señalización de Transito Cap.2.
e) Los rebajes de solera proyectados se presentarán ante el Serviu de la Región de La Araucanía en el proyecto de pavimentación y aguas lluvias para su aprobación definitiva.

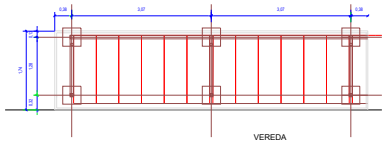
Al momento de la ejecución de los trabajos el mandante deberá cumplir con lo dispuesto en el MST-CS "SEÑALIZACIÓN TRANSITORIA Y MEDIDAS DE SEGURIDAD PARA TRABAJOS EN LA VÍA".

SIMBOLOGÍA

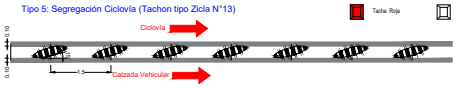
POSTE NOMBRE Y SENTIDO DE CALLE
POSTE DE TRÁNSITO SIMPLE
DEMARCACIÓN ACTUAL
DEMARCACIÓN ACTUAL EN MAL ESTADO
SEÑAL DE TRÁNSITO EXISTENTE
SEÑAL DE TRÁNSITO MAL ESTADO
VEREDA EXISTENTE
PAVIMENTO EXISTENTE
PAVIMENTO EXISTENTE EN MAL ESTADO
ÁREA VERDE EXISTENTE
BALDOSA TÁCTIL DE ALERTA EXISTENTE
SEÑAL DE NOMBRE Y NÚMERO DE CALLE EXISTENTE
REBAJES DE SOLERA EXISTENTES
SUMIDERO EXISTENTE
CÁMARAS EXISTENTES
ÁRBOL EXISTENTE
MACETA EXISTENTE
REFUGIO PEATONAL EXISTENTE
LÍNEA EDIFICACIÓN
LÍNEA OFICIAL
POLÍN DE MADERA EXISTENTE
TENSOR EXISTENTE
LUMINARIA EXISTENTE
BOLARDO EXISTENTE
POSTE SEMÁFORO EXISTENTE
CABEZAL VEHÍCULAR EXISTENTE
CABEZAL PEATONAL EXISTENTE
POSTE SEMAFORO CON BRAZO CABEZAL GANCHO
TACHÓN TIPO ZICLA EXISTENTE
RESALTO REDUCTOR DE VELOCIDAD EXISTENTE
TACHA EXISTENTE
GRIFO EXISTENTE
BASURERO EXISTENTE
VEREDA NUEVA PROYECTADA
BALDOSA TÁCTIL DE ALERTA
DEMARCACIÓN CICLOVIA
DEMARCACIÓN PASO CEBRA PROYECTADA
DEMARCACIÓN PROYECTADA
BALIZA PROYECTADA
ESPEJO CONVEXO PROYECTADO
TRASLADAR
REBAJE DE SOLERA TIPO ABANICO PROYECTADO
REBAJE DE SOLERA TIPO ENCAJONADO PROYECTADO
POSTE PEATONAL CON CABEZAL PEATONAL
TACHÓN TIPO ZICLA PROYECTADO
TACHAS PROYECTADAS
HITO VERTICAL PROYECTADO
SEÑAL PROYECTADA
BOLARDO PROYECTADO





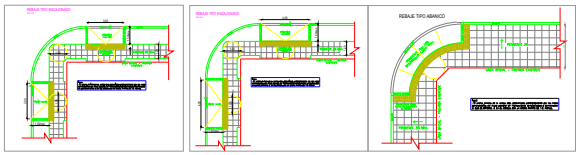


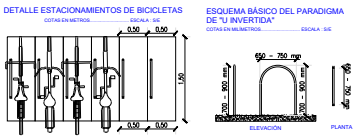
REFUGIO BICICLETERO
Planta



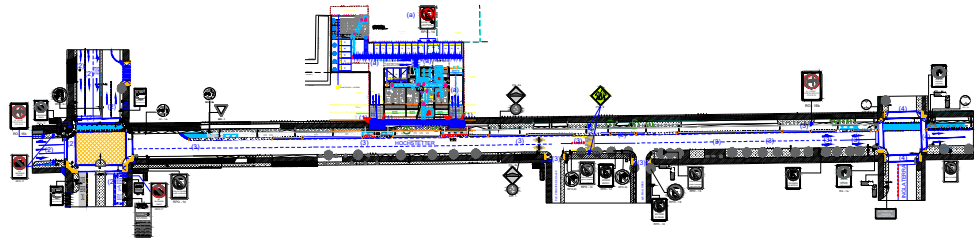
DETALLE REBAJE DE SOLERA PARA DISPOSITIVOS DE RODADOS

ESC: S/E
FUENTE: Lamina Tipo Serviu Agosto 2021



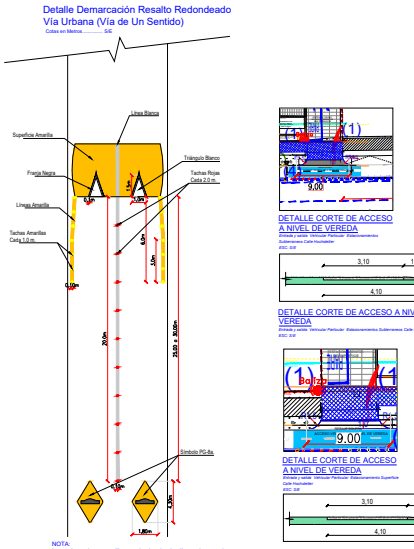


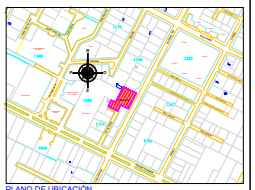


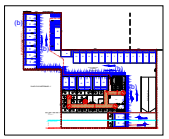


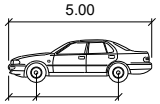
PLANO DE MITIGACIÓN

Esc: 1:750

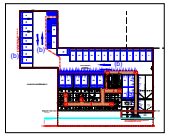


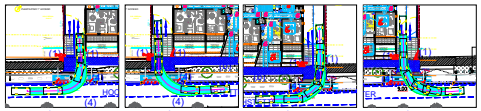


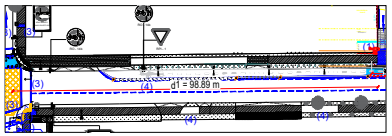












IMIV BÁSICO COMPLEMENTARIO "EDIFICIO TERRASSA"	
Región de la Araucanía	Inmobiliaria Nuviel S.A. Rut: 76.145.354 - 9
Cautín	
Temuco	
Calle Hochstetter Nº410	Marzo 2025
Situación Proyectada	Viviana Catrin Sáez
1 de 1	1:750
NELSON GABRIEL PIERRO PINO	01 Marzo 2025